

ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক লিঃ (ইউসিবি)  
মিরপুর-শাখা।

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২ ধারা মোতাবেক বন্ধকী সম্পত্তি নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, জনাব-মোঃ গোলাম ফারুক, পিতা-মোঃ মৃত আবদুল আজিজ, মাতা- আলিমুন নেছা, ব্যবসায়িক ঠিকানা-মেসার্স ফারুক এন্ড কোং, ৮২০, মনিপুর, মিরপুর, ঢাকা, বর্তমান ঠিকানা-৬৯৫/২, মধ্য মনিপুর, মিরপুর, ঢাকা-১২১৬, স্থায়ী ঠিকানা-৬৯৫/২, মধ্য মনিপুর, মিরপুর, ঢাকা-১২১৬, কর্তৃক ইউসিবি, মিরপুর শাখা হইতে গৃহীত ঋণের জামানত হিসাবে নিম্ন তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তি ও তদুপরিস্থিত স্থাপনাদি (যদি থাকে) রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকী দলিলমূলে ব্যাংকের নিকট বন্ধক রাখা আছে এবং রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোক্তার দলিলমূলে আদালতের আদেশ ছাড়াই উহা বিক্রয়ের ক্ষমতা ব্যাংককে প্রদান করা আছে। ঋণগ্রহীতা মঞ্জুরীপত্রের শর্ত মোতাবেক ঋণ পরিশোধ না করায় বিগত ২৩/০১/২০১৯ইং তারিখ পর্যন্ত ব্যাংকের পাওনা মোট ১,০৯,২৪,১৯৯.৬৭ (এক কোটি নয় লক্ষ চব্বিশ হাজার এক শত নিরনিব্বই এবং পয়সা সাতষষ্টি) টাকা সহ অন্যান্য আনুসঙ্গিক খরচ ও আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্ত নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি যেখানে যে অবস্থায় আছে সেই অবস্থায় নিলামে বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী ক্রেতাদের নিকট হইতে সাদা কাগজে/প্যাডে স্থায়ী ঠিকানাসহ পূর্ণাঙ্গ ঠিকানা উল্লেখ পূর্বক সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। আগামী ২৮/০২/২০১৯ইং তারিখ বিকাল ৩.৩০ ঘটিকার মধ্যে ইউসিবি, মিরপুর শাখায় রক্ষিত বাঞ্ছা সরাসরি অথবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে দরপত্র জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই ৪.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সামনে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হইবে। প্রত্যেক দরপত্রদাতাকে উদ্ধৃত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫%, এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার জামানত স্বরূপ ইউসিবি, মিরপুর শাখার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে। দরদাতাগণ তফসিলভুক্ত এক বা একাধিক ক্রমিকের সম্পত্তির জন্য দরপত্র দাখিল করিতে পারিবেন তবে একই ক্রমিকের সম্পত্তির আংশিক এর জন্য দরপত্র গ্রহণযোগ্য হইবেনা। এতদসংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য [www.ucb.com.bd](http://www.ucb.com.bd) ওয়েবসাইটে পাওয়া যাইবে।

বন্ধকী সম্পত্তির তফসিল

১) জেলা-ঢাকা, থানা ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস ডেমরা, জে,এল নং-সি এস-৩২৭, এস, এ-১৬০, আর,এস-৩৬, ঢাকা সিটি সার্ভে-৩৬, মৌজা-গোপ দক্ষিন, মিউটেশন খতিয়ান নং-সি,এস-৯০, এস,এ-৮৪, আর.এস-১০, ঢাকা সিটি সার্ভে-২৯২, এস,এ, মিউটেশন-৮৪/১, জোট নং ২৯২, প্লট নং সি এস, এন্ড এস এ ২৪৬ (দুইশত ছিচল্লিশ), আর.এস-৭৮ (আটাত্তর),

২

ঢাকা সিটি সার্ভে-৯৪৭, মোট-৭.৬৪ শতাংশ ভূমি ও তদুপরিস্থি টিন সেড সেমি পাকা বিল্ডিং।

২) জেলা-ঢাকা, থানা ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস-মিরপুর, মৌজা-সেনপাড়া পর্বতা, জে,এল নং-সি,এস-২২০, এস,এ-৯৯, আর.এস-২৫, খতিয়ান নং সি এস ৪৬৫, এস এ ৫৪৪, আর এস ৩৩৫৪, ঢাকা সিটি সার্ভে-১৬০৭৫, মিউটেশন-২১৩৮৫, জোট নং ৭ প্লট নং সি এস, এন্ড, এস, এ ১৪৭৮ (এক হাজার চারশত আটাত্তর)

২৩

(আর.এস-৯২৩৮, (নয় হাজার দুইশত, আটত্রিশ ঢাকা সিটি সার্ভে-৪১৪২৬, মোট-৩.৬৫ শতাংশ ভূমি ও তদুপরিস্থি টিন সেড সেমি পাকা বিল্ডিং।

ব্যবস্থাপক, ইউসিবি, মিরপুর শাখা।