

ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক লিঃ (ইউসিবি)
কেরানীগঞ্জ শাখা

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২ ধারা মোতাবেক বন্ধকী সম্পত্তি নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, মেসার্স আল-ফরিদ গার্মেন্টস, স্বত্তাধিকারী জনাব মোঃ আবুল বাশার, পিতা- ইয়াকুব বেপারী, মাতা- মোসাঃ পেয়ারা বেগম, ব্যবসায়িক ঠিকানাঃ ৩/৫৩, এস আলম সুপার মার্কেট, পূর্ব আগা নগর, কেরানীগঞ্জ, ঢাকা - ১৩১০, বর্তমান ঠিকানাঃ বাসা/হোল্ডিংঃ ২১, গ্রাম/রাস্তাঃ ৬নং রোড, অলিনগর, কালীগঞ্জ চর, ডাকঘরঃ শুভাঢ্যা-১৩১০, শুভাঢ্যা, কেরানীগঞ্জ, ঢাকা, স্থায়ী ঠিকানাঃ গ্রাম/রাস্তাঃ চর খেজুর বাগ, ডাকঘরঃ শুভাঢ্যা-১৩১০, শুভাঢ্যা, কেরানীগঞ্জ, ঢাকা, কর্তৃক ইউসিবি, কেরানীগঞ্জ শাখা হইতে গৃহীত ঋণের জামানত হিসাবে নিম্ন তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তি ও তদুপরিস্থিত স্থাপনাদি রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকী দলিলমূলে ব্যাংকের নিকট বন্ধক রাখা আছে এবং রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোক্তার দলিলমূলে আদালতের আদেশ ছাড়াই উহা বিক্রয়ের ক্ষমতা ব্যাংককে প্রদান করা আছে। ঋণগ্রহীতা মঞ্জুরীপত্রের শর্ত মোতাবেক ঋণ পরিশোধ না করায় বিগত ১৬.১০.২০১৯ ইং তারিখ পর্যন্ত ব্যাংকের পাওনা মোট ১৭,৪২,৯৯১.৮০ (সতের লক্ষ বিয়াল্লিশ হাজার নয় শত একানব্বই টাকা আশি পয়সা) টাকা সহ অন্যান্য আনুসঙ্গিক খরচ ও আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্ত নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি ও তদুপরিস্থিত স্থাপনাদি যেখানে যে অবস্থায় আছে সেই অবস্থায় নিলামে বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী ক্রেতাদের নিকট হইতে সাদা কাগজে/প্যাডে স্থায়ী ঠিকানাসহ পূর্ণাঙ্গ ঠিকানা উল্লেখ পূর্বক সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। আগামী ১৪.১১.২০১৯ ইং তারিখ বিকাল ৩.৩০ ঘটিকার মধ্যে ইউসিবি, কেরানীগঞ্জ শাখায় রক্ষিত বাক্সে সরাসরি অথবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে দরপত্র জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই বিকাল ৪.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সামনে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হইবে। প্রত্যেক দরপত্রদাতাকে উদ্ধৃত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫%, এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার জামানত স্বরূপ ইউসিবি, কেরানীগঞ্জ শাখার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে। এতদসংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য www.ucb.com.bd ওয়েবসাইটে পাওয়া যাইবে।

বন্ধকী সম্পত্তির তফসিল/ SCHEDULE OF MORTGAGE PROPERTY

Land measuring (1.50+0.60) 2.10 (two point one zero) decimals situated within District: Dhaka, Police Station & Sub-registry office-Keranigonj, J.L.No. C.S. & S.A. 431, R.S. 83, Mouza-Mirerbag, C.S. Khatian No. 66, S.A. Khatian No. 66, R.S. Khatian No. 427, C.S. & S.A. Dag No. 353, R.S. Dag No. 30.

ব্যবস্থাপক, ইউসিবি, কেরানীগঞ্জ শাখা।