



ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক লিঃ (ইউসিবি)

চকবাজার শাখা।

অর্থস্বর্ণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২ ধারা মোতাবেক বন্ধকী সম্পত্তি নিলাম বিক্রয়ের দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, মেসার্স এ.এম. ফ্যাশন, ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের স্বত্বাধিকারী জনাব মোঃ কামাল উদ্দিন, পিতাঃ মৃত মোঃ আমির হোসেন, মাতা- হুসনে আরা বেগম ব্যবসায়িক ঠিকানা- মাইজ পাড়া, দক্ষিণ মধ্যম হাশিমপুর, বন্দর, চট্টগ্রাম। স্থায়ী ঠিকানাঃ কাসেম আলি সারেং বাড়ি, বন্দর, চট্টগ্রাম পোর্ট, চট্টগ্রাম কর্তৃক ইউসিবি, চকবাজার শাখা হইতে গৃহীত ঋণের জামানত হিসাবে নিম্ন তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তি ও তদুপস্থিত স্থাপনাদি (যদি থাকে) রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকী দলিলমূলে ব্যাংকের নিকট বন্ধক রাখা আছে এবং রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোক্তার দলিলমূলে আদালতের আদেশ ছাড়াই উহা বিক্রয়ের ক্ষমতা ব্যাংককে প্রদান করা আছে। ঋণগ্রহীতা মঞ্জুরীপত্রের শর্ত মোতাবেক ঋণ পরিশোধ না করায় বিগত ২৭-০৩-২০১৯ইং তারিখ পর্যন্ত ব্যাংকের পাওনা ওডি (জেনারেল) ও লিজ ফাইন্যান্স লোন বাবদ মোট= ১,১৩,৮২,৪৯৭.৬৭ টাকা (এক কোটি তের লক্ষ বিরাশি হাজার চারশত সাতানব্বই টাকা সাতষট্টি পয়সা) টাকা সহ অন্যান্য আনুমানিক খরচ ও আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি যেখানে যে অবস্থায় আছে সেই অবস্থায় নিলামে বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী ক্রেতাদের নিকট হইতে সাদা কাগজে/প্যাডে স্থায়ী ঠিকানা সহ পূর্ণাঙ্গ ঠিকানা উল্লেখ পূর্বক সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। আগামী ২৮-০৪-২০১৯ইং তারিখ বিকাল ৩.৩০ ঘটিকার মধ্যে ইউসিবি, চকবাজার শাখায় রক্ষিত বাজ্রে সরাসরি অথবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে দরপত্র জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই ৪.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সামনে যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হইবে। প্রত্যেক দরপত্রদাতাকে উদ্ধৃত দর অনূর্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫%, এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার ব্যাংক ড্রাফট বা পে-ওর্ডার জামানত স্বরূপ ইউসিবি, চকবাজার শাখার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে। এতদসংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য www.ucb.com.bd ওয়েবসাইটে পাওয়া যাইবে।

বন্ধকী সম্পত্তির তফসিল

জেলা-চট্টগ্রাম, থানাঃ বন্দর, সাবেক ডবলমুরিং বর্তমান বন্দর সাব-রেজিস্ট্রি অফিস- চট্টগ্রাম সদর, মৌজা, মধ্যম হাশিমপুর, আর.এস খতিয়ান নং-৩১২৩, খারিজ খতিয়ান নং- ৫৬৮১, জে.এল নং- ০১, বি.এস খতিয়ান নং-১২৯, সাবেক বি.এস. মিউন্টেশন খতিয়ান নং-১২৯/৩, পরবর্তী মিউন্টেশন খতিয়ান নং-৫৬৮১। আর.এস দাগ নং- ৫১২৭, ৫১২৭/৫৭৮১, ৫১২৭/৫৭৮২, বি.এস দাগ নং-৭৫৬৯, ৭৫৬৮, ৭৫৬৭। জমির পরিমাণ- ০৪.০০ শতাংশ যাবার চৌহদ্দী উত্তরে- জনাব রফিক, দক্ষিণে- জনাব আমির হোসাইন, পূর্বে- রাস্তা, পশ্চিমে- আমির হোসেন।
ব্যবস্থাপক, ইউসিবি, চকবাজার শাখা, চট্টগ্রাম।