

ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক লি: (ইউসিবি)

রাজবাড়ী শাখা, রাজবাড়ী

অর্থখন আদালত আইন, ২০০৩ এর ১২ ধারা মোতাবেক বন্ধকী সম্পত্তি নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, ইউসিবি, রাজবাড়ী শাখা, রাজবাড়ী এর ঋনগ্রহীতা মেসার্স মোতাহার বক্স বিতান, প্রোপাইটার- মো: জাকির হোসেন; পিতা: মৃত মোতাহার আলী, মাতা: হাসিনা বেগম, ঠিকানা: চরমহেশপুর, লটীকোল, রাজবাড়ী কর্তৃক গৃহীত ঋণের জামানত হিসাবে ঋনগ্রহীতা এবং তার দুই ভাই মো: মোজাফফর হোসেন ও মো: গোলাম মোস্বরফা; তাহাদের মালিকানাধীন নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তিসমূহ ও তদুপরিস্থিত যাবতীয় স্থাপনাদি রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকী দলিলমূলে ব্যাংকের নিকট বন্ধক রাখিয়াছেন এবং রেজিস্ট্রিকৃত আমমোক্তার দলিলমূলে আদালতের আদেশ ছাড়াই বিক্রয়ের ঠমতা ব্যাংককে প্রদান করিয়াছেন। ঋনগ্রহীতা মঞ্জুরীপত্রের শর্ত মোতাবেক ঋন পরিশোধ না করায় বিগত ৩১/১২/২০১৬ ইং তারিখ পর্যন্ত ঋন হিসাবে বকেয়া স্থিতি বাবদ ব্যাংকের পাওনা মোট ৬৯,৪৫,৪৭৭.৬৩ (উনসত্তর লাখ পয়তাল্লিশ হাজার চারশত সাতাত্তর টাকা তেষট্টি পয়সা) টাকা সহ অন্যান্য আনুসঙ্গিক খরচ এবং আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি ও তদুপরিস্থিত যাবতীয় স্থাপনাদি য়েখানে যে অবস্থায় আছে সেই অবস্থায় নিলামে বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী ক্রেতাদের নিকট হইতে নিম্ন বর্ণিত শর্তাদিতে সাদা কাগজে/প্যাডে স্থায়ী ঠিকানা সহ পূর্ণাঙ্গ ঠিকানা উল্লেখপূর্বক সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। আগামী ১৭/০৪/২০১৭ ইং তারিখ বিকাল ৩.৩০ ঘটিকার মধ্যে ইউসিবি:, রাজবাড়ী শাখা, রাজবাড়ী এ রীতি বাক্সে সরাসরি অথবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে দরপত্র জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই বিকাল ৪.০০ ঘটিকার সময় দরপত্রদাতাদের সামনে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বক্স খোলা হইবে। প্রত্যেক দরপত্রদাতাকে উদ্ধৃত দর অনুর্দ্ধ ১০,০০,০০০/- (দশ লাখ) টাকা হইলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লাখ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্দ্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লাখ) টাকা হইলে উহার ১৫%, এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লাখ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার জামানত স্বরূপ ইউসিবি, রাজবাড়ী শাখা, রাজবাড়ী - এর অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে। দরদাতাগণ তফসিলভুক্ত এক বা একাধিক ক্রমিকের সম্পত্তির জন্য দরপত্র দাখিল করিতে পারিবেন, তবে একই ক্রমিকের সম্পত্তির আংশিক এর জন্য দরপত্র গ্রহণযোগ্য হইবে না। এতদসংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য www.ucb.com.bd ওয়েবসাইটে পাওয়া যাইবে।

বন্ধকী সম্পত্তি সমূহের তফসিল

১। জেলা- রাজবাড়ী, থানা: রাজবাড়ী, জে.এল নং- ১১১/১২১, মৌজা - বিনোদপুর, খতিয়ান নং- আর.এস. ৫৬৪, এস.এ. ৬৯০, বি.এস. ২৭৯১, প্রস্রাবিত খতিয়ান নং- ১৪০৯, দাগ নং- আর.এস. ১৬১৭ (বি.এস. ২৯৯৭)। মোট জমির পরিমাণ ০.৩০ শতাংশ ও তদুপরিস্থিত যাবতীয় স্থাপনাদি, যাহার চৌহদ্দী- উত্তরে- জনাব আব্দুল জব্বারের দোকান, দটিগে- জনাব মো: নাইমউদ্দিনের দোকান, পূর্বে- কাপড় বাজার সড়ক ও পশ্চিমে রাস্তা।

২। জেলা- রাজবাড়ী, থানা: রাজবাড়ী, জে.এল নং- ১১১/১২১ নং, মৌজা- বিনোদপুর, খতিয়ান নং- আর.এস. ৮৩৩, ৮২৩, ৮৩৬, ৩৪৪, এস.এ. ৮৯৪, ৪৫১, প্রস্রাবিত খতিয়ান নং- ৮৯৪/২, দাগ নং- আর.এস. ১৫৫, ২৯৪, ১৫৭, ১৫৬, ১৫৩, ১৫১, ১৬৩ মোট জমির পরিমাণ- ২০.০০ শতাংশ ও তদুপরিস্থিত যাবতীয় স্থাপনাদি, যাহার চৌহদ্দী- উত্তরে- রাস্তা, দটিগে- রানি সুলতানা, পূর্বে- রাস্তা ও পশ্চিমে- লোনগ্রহীতার জমি।

৩। জেলা- রাজবাড়ী, থানা: রাজবাড়ী, জে.এল নং- ১১১/১২২ নং, মৌজা- লটীকোল, খতিয়ান নং- আর.এস. ৮১৮, ৫২৯, ৫৮১, এস.এ. ৫১৩, ৫৫৮, ৫৫৯, ৭৯৬, বি.এস. ৪৪৬, প্রস্রাবিত খতিয়ান নং- ৫১৩/১, দাগ নং- আর.এস. ১৭১, ১৭৭, ১৭৮/৮৩৭, ১৭৮/৮৩৮, ১৮০, ১৮১, ১৮২, ১৮৩, ১৮৪, বি.এস. ৪৬৬, ৪৬৭, ৪৬৯, ৪৭০, ৪৭২, ৪৭৩, ৪৭৫, ৪৭৬, ৪৭৭; মোট জমির পরিমাণ- ৭.০০ শতাংশ ও তদুপরিস্থিত যাবতীয় স্থাপনাদি, যাহার চৌহদ্দী- উত্তরে- মৃত সালামত আলী, দটিগে- সাফায়েত আলী, পূর্বে- রাস্তা ও পশ্চিমে- সমির উদ্দিন।

ব্যবস্থাপক, ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক লি: (ইউসিবি), রাজবাড়ী শাখা, রাজবাড়ী